

Nowy Sącz, dnia 4 lutego 2020 r.

ZRP.074.109.2020

Szanowny Pan Janusz Banaczyk  
Dyrektor Wydziału Geodezji

GEO.660.1.2020.AF

Wyjaśniając wątpliwości dot. uznawania uwierzytelnionych kopii protokołu z czynności geodezyjnych wyjaśniam, co następuje.

Zgodnie z § 71 ust. 1 rozporządzenia w sprawie standardów technicznych wykonywania geodezyjnych pomiarów sytuacyjnych i wysokościowych oraz opracowywania i przekazywania wyników tych pomiarów do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego całość dokumentacji zawierającej rezultaty geodezyjnych pomiarów sytuacyjnych i wysokościowych oraz wyniki opracowania tych pomiarów kompletuje się w postaci operatu technicznego i przekazuje do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego (PZGiK). Tym samym wykonawca pracy geodezyjnej ma obowiązek przekazać do właściwego organu operat techniczny. Może go przekazać w oryginale lub w uwierzytelnionej kopii. Operat może być również przekazany drogą elektroniczną, ale tylko wtedy, gdy w jego skład wchodzi wyłącznie dokumenty elektroniczne (§ 71 ust. 9 rozporządzenia ws. standardów).

Działania geodety uprawnionego mają swe oparcie w trybie administracyjnym. Dokumenty wytworzone w trakcie postępowania należą do akt administracyjnych. Instytucja protokołu regulowana jest w k.p.a., dlatego też w sprawach nieuregulowanych w przepisach technicznych należy odpowiednio stosować k.p.a.

Prawo geodezyjne i kartograficzne nie wskazuje sposobu uwierzytelniania dokumentów składających się na operat techniczny.

Zgodnie z art 76a § 2 k.p.a. § 2. zamiast oryginału dokumentu strona może złożyć odpis dokumentu, jeżeli jego zgodność z oryginałem została poświadczona przez notariusza albo przez występującego w sprawie pełnomocnika strony będącego adwokatem, radcą prawnym, rzecznikiem patentowym lub doradcą podatkowym.

Należy zatem odwołać się do przepisów ogólnych o poświadczaniu dokumentów za zgodność z oryginałem. Ustawa z 14 lutego 1991 r. *Prawo o notariacie* (Dz. U z 2016 r. poz. 1796 ze zm.) stanowi, że notariusz poświadcza:

- 1) własnoręczność podpisu,
- 2) zgodność odpisu, wyciągu lub kopii z okazanym dokumentem,
- 3) datę okazania dokumentu,
- 4) pozostawanie osoby przy życiu lub w określonym miejscu (art. 96).

W żadnym wypadku geodeta nie ma uprawnień do poświadczania za zgodność protokołu z czynności sporządzenia granic, nawet jeśli sam go sporządził.

Na marginesie można zwrócić uwagę, iż może zaistnieć również sytuacja, że decyzja o odmowie przyjęcia dokumentacji do pzgik stanie się prawomocna, a wykonawca prac postanowi usunąć wszystkie nieprawidłowości opisane w decyzji, o czym poinformuje organ.

W takim przypadku organ powinien pozostawić w aktach sprawy poświadczony za zgodność z oryginałem kopie dokumentów wchodzących w skład operatu, natomiast oryginały tych dokumentów powinien zwrócić wykonawcy, by umożliwić mu usunięcie nieprawidłowości oraz ponowne przedłożenie dokumentacji wraz z zawiadomieniem o zakończeniu zgłoszonych prac. Takiego poświadczania może dokonać upoważniony pracownik organu w trybie art 76a § 2b k.p.a.

RADCA PRAWNY  
Marcin Dyzek  
KR-1407